

I. Нежилые помещения: общая площадь 23139 кв. м

№ п/п	Классификация помещений	Общая		Основная		Текущие изменения								
		всего	в т.ч. арендуем.	всего	в т.ч. арендуем.	общая		основная		общая		основная		
						всего	в т.ч. аренд.	всего	в т.ч. аренд.	всего	в т.ч. аренд.	всего	в т.ч. аренд.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	Тип жилого в п/ж пом. (гостиница, казарма и т.д.)													
2	Торговая													
3	Производственная													
4	Складская													
5	Бытового обслуж.													
6	Гаражи													
7	Учрежденческая													
8	Обществ. питания													
9	Школьная													
10	Учебно-научная													
11	Лечебно-санитарн.													
12	Культ.-просветит.													
13	Детские сады и ясли													
14	Театров и зрел. предпр.													
15	Творческие мастерские													
16	Профтехобразования													
17	Прочая													
Итого:														

17779 10339

5360 4153

23139 14592

В том числе: 1. Площадь подвалов: общая 3382, основная 2477; 2. Цокольный этаж: общая _____, основная _____, площадь, используемая жилищной конторой для собственных нужд _____ кв. м

№ п/п	Использование помещений	Всего	Основная	Текущие изменения			
				всего	основная	всего	основная
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Учрежденческая:						
	а) жилищная контора						
	б) комн. детские, дружин. и др.						
2	Культурно-просветительная:						
	а) кр. уголки, клубы, библиотеки						
3	Прочая:						
	а) мастерские						
	б) склады жилищн. контор						
	в) теплоузел						
	г) котельная						
	в том числе: на газе						
	на тверд. топливе						
Итого							

II. Благоустройство общей и жилой / основной площади (кв. м.)

Дата записи	Водопровод	Канализация		Отопление								Ванны				Горячее водоснаб.		Газоснабжение		Лифты			Напряжение электросети (вольт)		Группа благоустройств.		
		Местная	Центральная	Печное	Печное-газовое	От АГВ	От ТЭЦ	Центральное				Калориферное	С горячим водоснабжением	С газовыми колонками	С дровяными колонками	Без колонок и горячей воды	От колонок	Центральное	Баллонное	Мусоропровод	Пассажирский	Грузовой	127	220			
								От собственной котельной	От групп. или кварт. котельной	На тверд. топливе	На газе															На тверд. топливе	На газе
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26		
	23139		23139				23139											23139				23139				23139	1-5

III. Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строений и пристроек

№ или литер по плану	Наименование	3	4	Площадь (кв. м)	Высота (м)	Объем (куб. м)
1	слаборам. корн. коуб.			393.7	4.20	1654
				833.2	5.11	4258
				2601.6	3.85	10016
		1-2		1578.0	10.90	17216
				753.8	11.85	8924
		3, 4-17		1435.4	52.50	75359
		ман. ст.		252.0	3.00	756
	Книжка			4911.2		
	Балясины			796.8		
						V = 118183
	адресная таб.			965.4		
	-//-	225		178.8		

Площадь застройки: 6489.2

(площадь здания по цоколю, открытые сходы, крыльца, площадки перед подъездами, приямники, и т.д.)

$S = 37125.9$

Группа капит. _____ Средняя жилая площадь квартиры _____ Сборник № 6
 вид внутренней отделки I Средняя внутренняя высота помещений _____ Таблица № 1029

№№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осады, трещины, гниль, и т. п.)	Удельный вес конструктивных элементов	Поправка к удельному весу в процентах	Удельный вес конструктивных элементов с поправкой	Износ в процентах	Произведение процента износа на удельный вес конструктивных элементов деленное на 100	
									5
1	1	Фундаменты	сделан без шел. бет.	5		5	20	1.00	
2	а. Наружные и внутренние капитальные стены б. Перегородки	керам. бет. блоки	звонкие наружные	15		15	20	3.00	
		несгораемые	отделка оштукатур	8		8		1.6	
3	Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные	шел. бет. плиты	след местами	16		16	20	3.2	
4	Крыша	рулонная по шел. бет. плитам	повреждена обрушена	7		7	35	2.5	
5	Полы	паркет, керамич. плитка	трещины вмятины выбоины	8		8	35	2.8	
6	Проемы: оконные дверные	2 ос остекленные	трещины в швах	10		10	25	2.5	
		пр. рабонки	сохранены						
7	Отдел. работы: Наружная отделка архитект. оформл. Внутрен. отделка		след трещины повреждения	4		4	20	0.8	
		покраска масля. краской и зашпак. кучки, мебели	окрашено						
8	Санитарные и электротехнические работы	Центр. отопление	след	12		18	30	5.4	
		Печное отопл.							
		Водопровод							
		Канализация	шум. пр.						оснабление
		Радио	от гор. сети						сальников.
		Телефон	от ЦТС						набивок
		Телевидение							и шумогн.
		Ванны: с газовой колон.							прокладок
		с др. колон.							
		с горяч. водосн.							
		Горячее водоснаб.	стальное пр.						
		Вентиляция	вентилятор						
		Газоснабжение							
Мусоропровод									
Лифты	насосный								
Электроосвещение	220 В								
9	Разные работы	штук. штукатурка	волоски трещины	2		9	25	2.3	
				7					
Итого									
процент износа (гр. 9)х100				25.1	7	100		25.90	
удельный вес (гр. 7)						100			

Процент износа, приведенный к 100 по формуле

V. Описание конструктивных элементов и определение износа основной пристройки

Группа капит. _____ Средняя жилая площадь квартиры _____ Сборник № _____
 вид внутренней отделки _____ Средняя внутренняя высота помещений _____ Таблица № _____

№№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль, и т. п.)	Удельный вес конструктивных элементов	Поправка к удельному весу в процентах	Удельный вес конструктивных элементов с поправкой	Износ в процентах	Приведение процента износа на удельный вес конструктивных элементов делённое на 100	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Фундаменты								
2	а. Наружные и внутренние капитальные стены								
	б. Перегородки								
3	Перекрытия:	чердачные							
		междуэтажные							
		подвальные							
4	Крыша								
5	Полы								
6	Проёмы:	оконные							
		дверные							
7	Отдел. работы:	Наружная отделка архитектур. оформл.							
		Внутрен. отделка							
8	Санитарные и электротехнические работы	Центр. отопление							
		Печное отопл.							
		Водопровод							
		Канализация							
		Радио							
		Телефон							
		Телевидение							
		Ванны:	с газовой колон.						
			с деревян. колон.						
			с горяч. водосн.						
		Горячее водоснаб.							
		Вентиляция							
		Газоснабжение							
Мусоропровод									
Лифты									
Электроосвещение									
9	Разные работы								
Итого				100					
процент износа (гр. 9)х100									
удельный вес (гр. 7)									

Процент износа, приведённый к 100 по формуле

